



Szászvár Nagyközség Polgármesterétől

7349 Szászvár, Május 1. tér 1.

Tel.: 72/589-000/111; 06/30-398-9204

E-mail cím: szaszph@bonet.hu

M E G H Í V Ó

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

rendkívüli, NYÍLT ÜLÉSÉRE

2025. április 10., csütörtöki napon 14:00 órára

összehívom, az ülésre tanácskozási, illetve szavazati joggal meghívom

Helye: Szászvári hivatal nagyterme

Napirendi pontok:

előterjesztő: Vidák Krisztina polgármester

- 1. Faluház lezáró projektje**
- 2. Szociális tűzifa pályázat számadatának változása**
- 3. Egyebek: 30 éves földügy lezárása**

Szászvár, 2025. április 7.



Vidak Krisztina s.k.
polgármester

Jelenléti ív

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. 04. 10-én, csütörtöki napon
tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Képviselők:

Vidák Krisztina polgármester

.....

Hang Csaba alpolgármester

X

Bányai Barna képviselő

X

Dr. Andrási Friderika képviselő

.....

Juhász Attila képviselő

.....

Réder Péter Gábor képviselő

.....

Tóth László képviselő

.....

Igazoltan távol van:

X

Tanácskozási joggal jelen van:

Hofekker Mónika jegyző

.....

Megjelentek. (név nyomtatottan, titulus, aláírás)

.....

.....

.....

.....

JEGYZŐKÖNYV

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

**2025. április 10., csütörtöki
rendkívüli, nyílt üléséről
(VI. ülés)**

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április hó 10-én, 14:05órai kezdettel a Május 1. tér 1. szám alatt, a Szászvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Vidák Krisztina	polgármester
Dr. András Friderika	képviselő
Juhász Attila	képviselő
Réder Péter Gábor	képviselő
Tóth László	képviselő

Igazoltan távol van: Hang Csaba alpolgármester
Bányai Barna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Hofekker Mónika jegyző

NAPIRENDI PONTOK:

A napirendek előterjesztője: Vidák Krisztina polgármester

- 1. Faluház lezáró projektje**
- 2. Szociális tűzifa pályázat számadatainak változása**
- 3. Egyebek: 30 éves földügy lezárása**

A jegyzőkönyv hangfelvétel alapján, mintegy összefoglalóként készült.

Polgármester asszony köszönti a képviselőket, a megjelenteket, s megállapítja, hogy a testület határozatképes. A napirendi pontokat a képviselők egyhangúlag elfogadják.

A témák kifejtése:

Vidák Krisztina polgármester:

Múlt héten a vármegyén találkoztunk Faluház ügyben, ahol tájékoztattak: nem lesz ráemelési támogatás forráshiány miatt, holott korábban támogató döntést élvezett a kérelmünk. Ez azt jelenti, hogy műszaki tartalomcsökkentést kell végrehajtani a második ütemre vonatkozóan, tehát 115 millióval csökkenteni szükséges az építési költségeket.

Enélkül nem támogatják a továbbiakban a projekt megvalósítását. Vagy visszafizetjük a támogatást, vagy folytatjuk a projektet és csökkentjük a műszaki tartalmat.

Megkaptuk a közbeszerzési eljárás zárótanúsítványát: tehát nekiállhatunk a tető helyreállításának.

Központilag kaptunk erre határozatmintákat: az I. rész azt tartalmazza, hogy felhatalmazzuk a nyertes céget a közbeszerzési szerződés aláírására, a II. rész pedig azt taglalja, hogy mivel nincs forrás, nem kapunk ráemelést. A megvalósítási határidő lejár ez év végén, de csak akkor kapunk ráemelést, ha határidőt hosszabbítunk a műszaki tartalom csökkentésével együtt.

Beszéltünk már az új projektmenedzserrel is, készülöben van az új költségvetés is. Mivel egy közösségi térről van szó, ezért az indikátorokat csak 75%-kal lehet csökkenteni. Ami leginkább elhagyható ebből a projektből az a konyharész, de nekünk erre van leginkább szükségünk.

Számokat még nem tudok mondani, hogyan alakulna a napelem, a napkollektor és nyílászárók (műanyag) berakása, fenti vizesblokk elhagyása... de cél, hogy megkapjuk a használatba vételi engedélyt.

Ha az elmondottakat megszavazzuk, akkor 10-15 nap múlva neki tudunk állni a tetőnek.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

5 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

1. FALUHÁZ LEZÁRÓ PROJEKTJE

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

48/2025.(IV. 10.) sz. határozata

TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00017 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala 1. részről

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok általi döntési javaslatot elfogadja és ez alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00017 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges „Szászvári Faluház korszerűsítése és átalakítása a közösségi és kulturális élet minőségi fejlesztése érdekében” tárgyú építés beruházás folyamatba épített közbeszerzési eljárás 1. részükre Sz+C Stúdió

Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7100 Szekszárd Tartsay Utca 30. Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján. Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

2. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság 2024. augusztus 14. napján kelt közbenső döntési javaslata alapján az OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft. 7625 Pécs Vince Utca 10., Pillér Invest Építőipari Kft. 7400 Kaposvár Kócsag Utca 25., T-WALL Építőipari Kft. 7100 Szekszárd Klapka György Lakótelep 1. földszint 2. ajtó. és SZI-ZA Műszaki Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 7100 Szekszárd Palánki Út 11 Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

3. Ajánlattevő vonatkozásában, figyelemmel arra, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazta, a Bíráló Bizottság az értékelési sorrendre figyelemmel nem végezte el a bírálatot és az érvényesség tárgyában megállapítást nem tett: I. Ajánlattevő neve, székhelye: Sebi-Bada Építőipari Kft. 7186 Nagyvejke Fő Utca 6.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2025.(IV. 10.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a:

TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00017 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás ***közbeszerzésének lezárásához*** kapcsolódó döntések meghozatala
2. rész kör:

1. A **Sebi-Bada Építőipari Kft.** 7186 Nagyvejke Fő Utca 6. és **Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7100 Szekszárd Tartsay Utca 30. Ajánlattevő ajánlata érvényes a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján.
2. Ajánlattevő vonatkozásában, figyelemmel arra, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazta, a Bíráló Bizottság az értékelési sorrendre figyelemmel nem végezte el a bírálatot és az érvényesség tárgyában megállapítást nem tett:
 - I. Ajánlattevő neve, székhelye: **PillérInvest Építőipari Kft.**
7400 Kaposvár Kócsag Utca 25.
3. Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a **2. rész körben Sebi-Bada Építőipari Kft.** 7186 Nagyvejke Fő Utca 6. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja, továbbá a hiányzó forrás az Irányító Hatóság tájékoztatása szerint többlettámogatásból nem biztosítható és saját forrásként sem áll rendelkezésre, az eljárás 2. rész körét eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján és a műszaki tartalom módosítása mellett új eljárás megindításáról dönt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

2. SZOCIÁLIS TŰZIFA PÁLYÁZAT SZÁMADATAINAK VÁLTOZÁSA

A szociális tűzifa online pályázati felülete megnyílt, így a konkrét maximális adatok birtokában lehet hozni egy módosító határozatot – legutóbb a februári ülésen határoztak arról, hogy az önkormányzat ismét részt vesz a pályázaton.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2025.(IV. 10.) sz. határozata
a 24/2025. (II.27.) határozat módosítása

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt vesz a Belügyminisztérium által kiírt „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása” elnevezésű pályázaton, maximum 196 m³ keménylombos tűzifára pályázik, maximum 5.227.320 Ft értékben.

A vállalt önerő: maximum 497.840 Ft, melyet a 2025. évi költségvetés terhére biztosít az önkormányzat. A települési önkormányzat a szociális tűzifában részesülő lakótól ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

3. 30 ÉVES FÖLDÜGY LEZÁRÁSA

Talán a végéhez ér a 30 éves földügyünk egy szászvári lakossal. Többször beszéltünk az ügyvédünkkel, most hétfőn volt tárgyalás is.

A képviselők abban egyeznek meg, hogy az egykori földtulajdonosnak az önkormányzat 500 e Ft-ot ajánl, levonva ebből az ügyvédi munkadíjat.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással*

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2025.(IV. 10.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kiss Árpád szászvári lakosnak a 30 éves földügy lezárásaképpen kártalanítás jogcímen 500 e Ft-ot fizet ki úgy, hogy ebből levonja az ügyvédi munkadíjat.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A polgármester megköszönte minden képviselőnek a megjelenést, az ülést 15:34 órakor berekesztette.

Készült: Szászvár, 2025. április 15.

k.m.f.


Vidák Krisztina
polgármester



